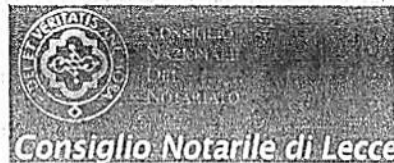






Comune di Lecce  
Settore Politiche Giovanili



PROTOCOLLO D'INTESA

TRA IL COMUNE DI LECCE E IL CONSIGLIO NOTARILE DI LECCE

PROGETTO "Chiedilo al notaio"

Addi *trede e Ambro devesilenci*

presso i locali del Comune di Lecce, in via Rubichi, n.1, si sono costituiti: l'Amministrazione Comunale di Lecce (P.I. 80008510754), in persona della Dirigente del Settore Affari Generali ed Istituzionali - Politiche Giovanili - Rapporti con l'Università dott. Antonio GUIDO, nato a Cutrofiano (LE) il 14/05/1957, e il Consiglio Notarile di Lecce, con sede in Lecce, al viale LO Re n.6, (c.f.80015050752) in persona del legale rappresentante

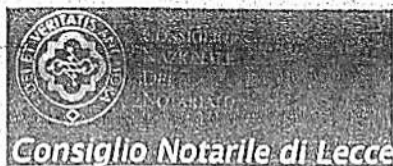
PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale di Lecce e il Consiglio Notarile di Lecce intendono avviare un'iniziativa a favore della cittadinanza, in particolare a giovani ed anziani, riguardante l'assistenza gratuita su materie giuridiche notarili relative alla compravendita di beni immobili, successioni, costituzione di imprese o società nonché prevedere, a favore dei giovani, tariffe agevolate;

- la finalità di tale iniziativa è quella di fornire, a titolo gratuito, a cittadini residenti nel Comune di Lecce consigli e notizie in merito all'acquisto dell'abitazione, all'edilizia pubblica, ai lasciti ereditari, alle cooperative



Comune di Lecce  
Settore Politiche Giovanili



edilizie, alla costituzione di società, alle agevolazioni fiscali, e a tutte le questioni che possono ruotare intorno al problema "casa" o "impresa" e che pertanto, possono risultare complesse e di difficile soluzione;

#### VISTA

- la Delibera di Giunta Comunale n.1007 del 30.11.2010 con la quale è stato deciso di attivare un'iniziativa denominata "Chiedilo al notaio", volta a fornire, a titolo gratuito, a cittadini residenti nel Comune di Lecce, in particolare ai cittadini nella fascia d'età tra i 18 e 30 anni e oltre i 65 anni, attività gratuita di assistenza e orientamento notarile su temi della casa, successioni e sulla costituzione di società nonché prevedere, a favore dei giovani, tariffe agevolate;

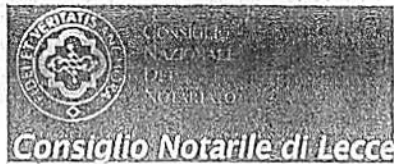
- la Deliberazione del Consiglio Notarile di Lecce, assunta nella seduta del 19 novembre 2010, con la quale è stata deliberata l'adesione all'iniziativa promossa dal Comune di Lecce;

#### SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto del protocollo: l'iniziativa è volta a offrire colloqui gratuiti su temi della casa o sulla costituzione di società, ed in particolare a fornire un'attività di orientamento e assistenza preventiva a chiunque si appresti a comprare casa, fare un mutuo, una donazione o un testamen-



Comune di Lecce  
Settore Politiche Giovanili



to, sottoscrivere un preliminare di acquisto di una casa di nuova costruzione, costituire una cooperativa edilizia, riscattare un alloggio di edilizia residenziale pubblica, avviare una attività imprenditoriale ovvero a chiunque si accinge a fare atti nei predetti ambiti tematici.

E', altresì, prevista la possibilità di riconoscere, in favore dei giovani e degli anziani, tariffe agevolate.

Art. 2 - Soggetti coinvolti: i soggetti attuatori dell'iniziativa sono il Consiglio Notarile di Lecce e il Comune di Lecce.

Art. 3 - Destinatari: l'iniziativa è rivolta ai residenti nel Comune di Lecce, in particolare ai cittadini nella fascia d'età tra i 18 e 30 anni e oltre i 65 anni.

Art. 4 - Tariffe:

Sono previste le seguenti agevolazioni:

Limitatamente ai giovani che intendono stipulare i seguenti contratti:

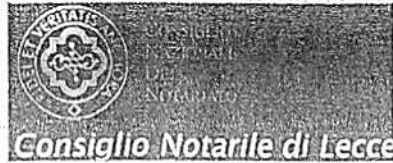
- acquisto prima casa;
- mutuo collegato;

e limitatamente ai cittadini con un'età superiore a 65 anni, che intendono stipulare atti di donazioni o atti "mortis causa", l'applicazione sempre del minimo della tariffa professionale, prescindendo dalle difficoltà della pratica.

Art. 5 - Durata dell'iniziativa: un anno rinnovabile.



Comune di Lecce  
Settore Politiche Giovanili



Art. 6 - Dettaglio colloqui: i colloqui si svolgeranno all'interno della sede Municipale, in un luogo idoneo al prestigio della categoria, con il seguente orario di massima:

un giorno a settimana dalle ore 9:30 alle ore 12:30;

durata media: 20 minuti.

Interverrà un Notaio per ogni sessione. I Notai saranno due in caso di numerose richieste. Indicativamente si terranno colloqui ogni settimana con possibilità di aumento fino a due volte a settimana in caso di forte richiesta.

Art. 7 - Dettagli operativi: gli appuntamenti saranno gestiti tramite gli Uffici del Settore Politiche Giovanili; all'utente viene chiesto nome, cognome, residenza, n. telefono e tema dell'incontro (in generale); ogni settimana sarà cura dell'Ufficio comunicare al Consiglio Notarile gli appuntamenti fissati per la settimana successiva.

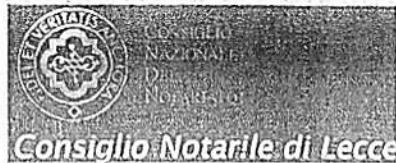
Art. 8 - Aspetti legati alla comunicazione:

Obiettivo: attraverso forme idonee di pubblicizzazione si cercherà di dare un servizio che risponda ad un bisogno informativo dei cittadini in merito ad argomenti di competenza notarile e avvicinare il cittadino alla figura del notaio, facendogli sapere quali sono le materie per cui può rivolgersi a tale figura (oltre a quelle generalmente più note come la stipula di contratti).

Strumenti di diffusione dell'iniziativa: la campagna di



Comune di Lecce  
Settore Politiche Giovanili



promozione si articolerà principalmente su:

- conferenza stampa (qualche giorno prima dell'inizio);
- comunicati stampa (uno all'inizio ed uno per richiamare l'attenzione a metà percorso);
- pagina web nel sito internet del comune;
- lettera firmata dal sindaco (o assessore) e dal presidente, illustrativa dell'iniziativa, destinata alle associazioni di categoria.

L'avvio dell'iniziativa sarà preceduto da un incontro di preparazione del personale comunale: un delegato del consiglio notarile fornisce al personale comunale tutte le informazioni necessarie per rispondere agli eventuali quesiti che riceveranno telefonicamente nella gestione degli appuntamenti.

Monitoraggio:

la valutazione dell'efficacia dell'iniziativa avverrà mediante somministrazione di un semplice questionario ai cittadini che hanno utilizzato il servizio, per rilevare il grado di soddisfazione.

Art. 9 - Oneri a carico dell'Amministrazione comunale:

il Comune si impegna a individuare spazi ritenuti adeguati all'interno della struttura comunale dove svolgere i colloqui informativi, oggetto del presente protocollo d'intesa.

Letto, confermato e sottoscritto.



Comune di Lecce  
Settore Politiche Giovanili



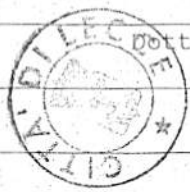
Lecce, li 30 / IX / 2011

Per Il Consiglio Notarile di  
Lecce

Dott. Antonio Novembre

*[Handwritten signature of Dott. Antonio Novembre]*

**CONSIGLIO NOTARILE LECCE  
IL PRESIDENTE**



Per il Comune di Lecce  
Il Dirigente

Dott. Antonio Guido

*[Handwritten signature of Dott. Antonio Guido]*